



ក្រុមហ៊ុន ស្គនខ្យស្សាហកម្ម កាណាស៊ីធី វិនិយោគទុន

加華工業園投資有限公司

SOUN OUKSAHAKAM CANACITY INVESTMENT CO., LTD



# 招商手册

MERCHANTS MANUAL

加华工业园区 国道51  
CANADIA INDUSTRIAL PARK NR 51



合作共贏  
投資未來

---

> 加华与您风雨携行

# 目 录

集团简介	.....	01
区域背景	.....	03
投资优势	.....	05
区位优势	.....	09
交通优势	.....	10
战略规划	.....	11
优惠政策	.....	12
项目基地	.....	13
园区规划	.....	15
功能分区	.....	16
招商及服务	.....	17
产业集群	.....	19
服务配套	.....	20
建设时序	.....	21
企业愿景	.....	33



柬埔寨最早的工业园 二十年创办经验

加华集团的品牌信誉保证

# 集团简介

## Group Introduction

于 1991 年，由旅居海外的柬华人士投资成立加华银行，并开始商业银行业务的运营，经过二十多年的辛勤创业，现已发展成为实力强大的加华综合企业集团，旗下数十家公司涉及行业包括：金融与保险、建筑与工程、产业园、生物燃油、农业与农产品加工、房地产及卫星城开发、基础设施建设、购物中心及电商、酒店与旅游、文化教育与传媒产业等。

加华综合企业集团及其下属企业通过多年坚持不懈的努力和扎实稳健的实干作风，目前已在柬埔寨市场建立了良好的声誉，并构筑了投资造福社会的经营理念 and 独特的企业文化，其经营业务已拓展到柬埔寨全国，并以傲人的业绩不断壮大提升企业规模和影响力，至今已吸引了许多国外著名企业前来合作，并与柬埔寨各相关部门机构继续保持良好关系，深化项目合作。

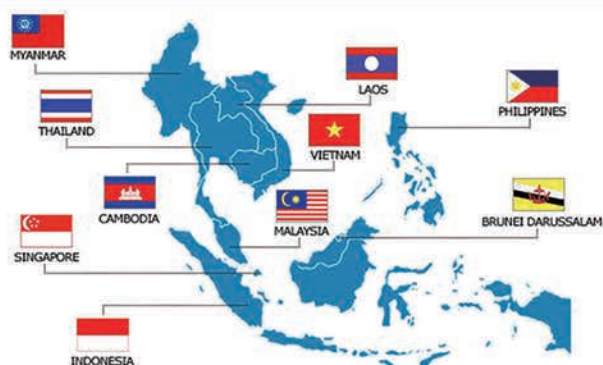


▲ 加华集团董事长方侨生先生

随着社会经济和投资环境的稳健发展，商机无限的柬埔寨已成为外国投资者普遍看好的投资沃土，已有络绎不绝的投资者来到柬埔寨寻求合作伙伴和商机。加华综合企业集团及其下属企业，以良好的信誉、雄厚的资金和务实的团队实力，真诚欢迎国内外各界投资者的合作，共同攀登事业的新高峰。

## 区域背景

Regional background



## 柬埔寨

柬埔寨作为东盟十国之一，为了尽快融入东盟区域经济一体化进程，洪森总理提出了《2015-2025 工业发展计划》，主要目标到 2025 年，融入地区和国际产业链。并通过发展工业园区来促进特别经济区的全产业链发展；简化特别经济区的贸易程序，为出口农产品和制造业产品提供便利条件；大力支持对未来产业提供战略支持的支柱性产业。

## 中国 - 东盟自贸区

中国与东盟十国组建的自由贸易区，于 2010 年 1 月 1 日正式建成。发展阶段：第一阶段：2002 年至 2010 年，启动并大幅下调关税阶段。第二阶段：2011 年至 2015 年，全面建成自贸区阶段，即东盟越、老、柬、缅四国与中国贸易的绝大多数产品亦实现零关税。第三阶段：2016 年之后，自贸区巩固完善阶段。



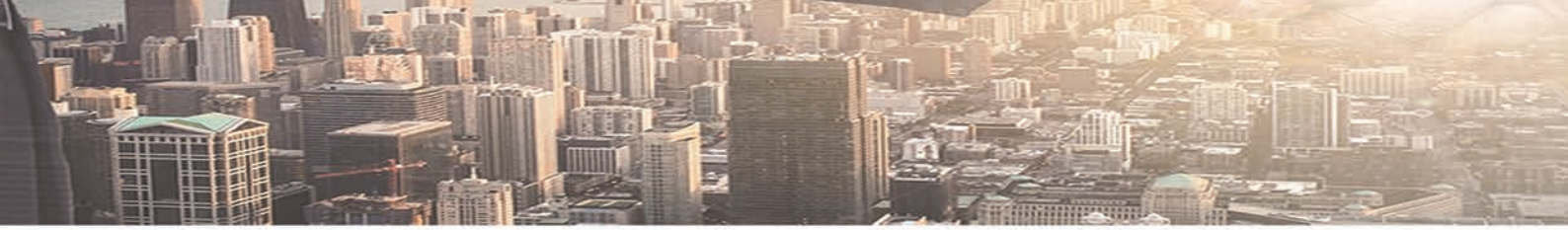
## 中国“一带一路”战略

柬埔寨地处东南亚交通枢纽位置，是古丝绸之路的重要节点，同时也是“21 世纪海上丝绸之路”的重要沿线国家。

柬埔寨位于“一带一路”三大方向的核心地带，不仅将有助于推动中国——中南半岛经济走廊的建设，同时也为 21 世纪海上丝绸之路向印度洋、南太平洋方向延伸提供了重要支撑。

## 大湄公河次区域发展战略

大湄公河次区域包括中国云南省以及缅甸、老挝、泰国、柬埔寨、越南，总面积约 256.3 万 km<sup>2</sup>，总人口约 3.2 亿人。大湄公河次区域目前是世界上少数还未得到开发的地区之一，经济社会水平在亚洲和世界相对落后。贯穿大湄公河次区域的澜沧江——湄公河是亚洲重要的国际河流之一，全长 4880km。



## A 中柬世代友好

中柬两国有着悠久的传统友谊，中柬两国是传统友好国家，在长期的发展历史中，互相尊重、理解和支持，为拓展双边经贸关系奠定了坚实基础。在我国推进“一带一路”建设的重要支点，维护南海权益和发展与东盟国家关系等方面，柬埔寨是坚定的支持者和重要的合作伙伴，是中国人民的“好朋友、真兄弟”。

## B 投资环境良好

柬埔寨国内政局稳定，经济快速增长，社会秩序良好，无种族冲突；国内90%的人信奉佛教，人性温和淳朴，市场高度自由化，内外资同等待遇，无外汇管制，为海外企业投资提供了安全稳定的政治环境。



## C 国际贸易环境宽松

2004年，柬埔寨加入WOT；东盟与韩国、日本、印度、新西兰、澳大利亚建立自贸区，这意味着拥有柬埔寨产地的产品可以零关税进入东盟10+6大市场；尚未遭遇发达国家“双反”等贸易壁垒阻碍，且可享受欧美等发达国家给予的特殊贸易优惠政策及额外的关税减免优惠。

## D 劳动力充足，成本低

柬埔寨有1600多万人口，人口红利巨大，用工成本较低，2019年最低工资标准：182美元/月（每周六天工作制）。



## 投资优势

## Investment Advantages

## E 政策优势突出

◆《柬埔寨王国投资法》规定，除柬埔寨王国宪法中有关土地所有权规定外，所有的投资者，不分国籍和种族，在法律上一律平等，外商在柬投资可100% 独资控股，王国政府不实行外汇管制，允许外汇资金自由出入，王国政府不实行损害投资者利益的国有化政策，对已获批准的项目，不对其产品价格和服务价格进行管制，王国政府出台了《2015-2025 工业发展战略》，重点推进的核心行动计划有：

- 制定和落实降低工业、商业电价计划，提高电力安全性
- 制定和落实运输、物流系统的总体规划，特别是连接金边——西哈努克等省的经济走廊
- 加强和落实劳动市场的管理机制和培训技术劳工
- 推动往西哈努克省四号国道沿路的综合性经济特区

◆ 进入工业园区的企业可享受柬政府如下税收优惠政策：

税种	生产企业
出口税	免税
进口税	免税：用于生产的机械设备、建筑材料、零配件、原材料等
企业所得税	最多可获 6 至 9 年免税期，免税期过后利润税率为 20%
增值税	生产设备、建筑材料等增值税率为 0%； 原材料：用于出口市场的产业，增值税为 0%，服务于内销市场的产业，增值税率为 10%
土地使用税	免税
利润汇出税	免税

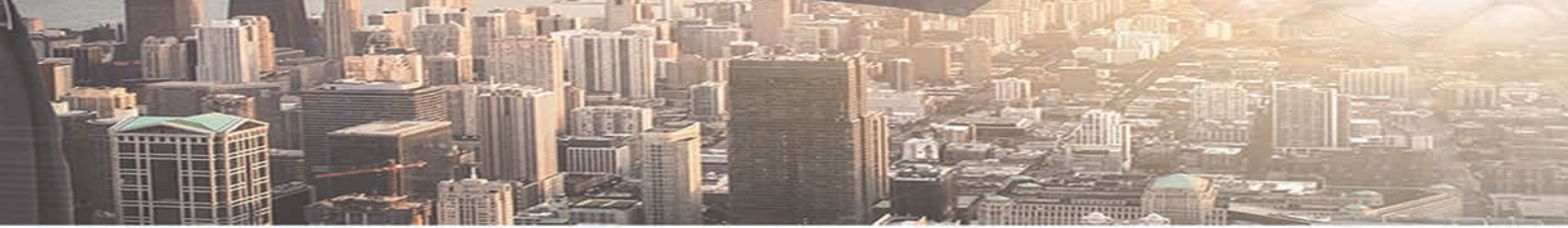
## F 柬埔寨获准出口欧美最惠国待遇国家

获得出口欧美最惠国待遇的亚洲国家有：柬埔寨、印度尼西亚、老挝、马来西亚、缅甸、菲律宾、泰国和越南

主要施惠国有：日本、美国、欧盟

中国和柬埔寨出口到上述三国的税率比较：

出口产品	从中国出口的税率	从柬埔寨出口的税率
家纺	中国—加拿大：17% 中国—欧洲：12%	柬埔寨：0%
箱包	中国—美国：27%	柬埔寨：0%
鞋类	中国—日本：PU 类 8% 真皮类：21.5%	柬埔寨—日本：0%
洗涤海绵	中国—日本：3%-5%	柬埔寨—日本：0%
编织袋	中国—欧盟：7% 中国—日本：3%	柬埔寨：0%
西服	中国—欧洲：12%	柬埔寨—欧洲：0%
PE 袋	中国出口：70%	柬埔寨出口：0%
木地板	中国—美国：18%	柬埔寨—美国：0%
五金管件	中国—欧美：60%	柬埔寨—欧美：0%
液叉压车	中国—欧盟：78%	柬埔寨—欧盟：0%
光伏	中国出口：27%-165%	柬埔寨—美国：2%-2.6% 柬埔寨—欧洲：0%



## G 柬埔寨、越南投资比较

	柬埔寨	越南
<b>政局</b>	柬埔寨王国政府于 1993 年成立后,由洪森领导的人民党便不间断执政,营造长期和持续稳定的政治和经济环境。于 1994 年通过的《投资法》,允许外国企业在柬埔寨成立全资(100%)企业,同时保障不会对私人企业“国有化”和实行“价格管制”。	越南为一党制国家,政治局势稳定。于 2005 年颁布的《企业法》与《投资法》,允许私人企业成立和对外资企业开放,目前约 96% 营运企业为私人企业。
<b>与中国关系</b>	柬埔寨和中国于 2010 年 12 月建立全面战略合作伙伴关系,是“铁杆兄弟”。中国国家主席习近平于 2016 年对柬埔寨进行国事访问,推动两国进一步深化全面战略合作伙伴关系,目前中国是柬埔寨最大的贸易伙伴、外来直接投资、外国援助和外国游客的来源国,柬埔寨也成为中国“一带一路”政策重要沿线国家。	越南和中国领土接壤,同是社会主义国家,两国在政治思维、对外关系和历史上存在差异。日本和韩国为越南最大的外来直接投资来源国。
<b>欧美贸易关系</b>	柬埔寨为东盟(ASEAN)及世贸组织(WTO)成员,并在多国(特别是美国和欧盟)享有最惠国(Most Favored Nation, MFN)、普及特惠国(Generalized System of Preferences, GSP)的关税优惠待遇。	越南也是东盟(ASEAN)及世贸组织(WTO)成员,并签定和缔造多项区域和双边自由贸易协定,特别是跨太平洋伙伴全面进步协定(CPTPP)、越南-东盟自由贸易协定(FTA)和越南-韩国 FTA。
<b>外商政策</b>	柬埔寨实行自由开放市场经济政策,对外商开放所有领域,且允许外商持有 100% 股权,同时对符合条件的合格投资项目(Qualified Investment Project),将可享有 6 至 9 年的“免税假期”优惠,对外资把柬埔寨投资项目盈利汇出国外不设限制。外国投资者可通过长期租赁的方式使用土地,最长租期为 99 年,期满可申请续租。投资者对项目土地上的不动产和个人财产依法享有所有权。	越南于 2015 年颁布新《投资法》,列出 243 项有限条件的营业项目,规定投资者须符合特定条件(即最低资本、外资持股限制、设施与人力要求、营业许可等)。新法旨在确保越南成功转型为高附加价值工业国,为受政府鼓励的高科技业、教育、医疗、基础建设等投资项目提供税务奖掖。
<b>外汇监管</b>	不实行外汇管制,允许投资者从银行系统购买外汇转往国外;高度美元化国家,美元在银行系统自由流通,有利于规避汇率风险。	外资企业和签署商业合作合约的外国人,须在指定金融机构开设直接投资资本帐户(DICA),才能进行交易(包括存入资本、转让资金和国外借款)。越南盾不能自由兑换,只有银行、信贷机构和其他指定机构获准提供外汇服务。虽然外国投资者有权购买外币,但银行并无义务卖出外币,当天外币供应视市场流动性而定。
<b>关税 税收 政策</b>	<p><b>关税:</b> 符合条件的合格投资项目(Qualified Investment Project),进口的生产设备、建筑材料、零配件和原材料将免征进口关税。</p> <p><b>税务:</b> 利润税: 标准税率 - 20% (最多可获 6 至 9 年的免税期)</p> <p>油气、自然资源 - 30%</p> <p>增值税: 标准税率 - 10%</p>	<p><b>关税:</b> 为制造出口商品而进口至越南的零部件和原材料,若该商品于 275 天内出口,可免征进口关税。外资企业或特定项目,进口特定商品做为其固定资产,也可免征进口关税。</p> <p><b>税务:</b> 企业所得税: 标准税率 20% 优惠税率 10%, 15%, 10%</p> <p>其他税率(石油与天然气、自然资源) 32%至 50%</p> <p>增值税: 标准税率 - 10%</p>

## 投资优势

	柬埔寨	越南
关税 税收 政策	<p>代扣代缴税： -支付予税务居民 银行非定期存款利息（4%） 银行定期存款利息（6%） 租金（10%） 由个人提供的服务、专利税或矿物收入、非金融机构利息收入（15%）； -支付予非税务居民 利息、专利、租金、股息、管理和技术服务（14%）。</p> <p>最低税：每月营业额的1%（可抵扣利润税）</p> <p>工资税：0%，5%，10%，15%，30%</p> <p><b>免双重课税协议（Double Tax Avoidance Agreement）</b> 截至2019年上半年，柬埔寨已和6个国家和地区签署免双重课税协议，包括中国和其他东盟成员国。</p>	<p>特殊销售税： 计算方式 - 不含增值税售价 / (1+特殊销售税税率) 适合商品包括香烟、酒精饮料、赌场和投注活动。</p> <p>环境保护税： 可破坏环境商品须征环境保护税，如石油、煤、塑胶袋和管理化学物质等。</p> <p>外国承包商税：10%</p> <p>个人所得税：0%至35%</p> <p><b>免双重课税协议（Double Tax Avoidance Agreement）</b> 截至2019年上半年，越南已和73个国家和地区签署免双重课税协议，包括中国和其他主要贸易伙伴国。</p>
劳工 酬劳	<p>全国：\$190/月（2020年）</p>	<p>第一地区：190美元/月（2020年） 第二地区：168美元/月 第三地区：148美元/月 第四地区：132美元/月</p>
劳动 效率	<p>每小时最低工资成本（2019年） 全国：1美元</p>	<p>每小时最低工资成本（2019年） 第一地区：0.99 第二地区：0.88 第三地区：0.77 第四地区：0.69</p>
劳力 供应	<p>柬埔寨劳力人口（16至64岁）约为1280万人，或占全国人口的82%，其中大部份是从事未领固定工资的农业领域工作。主要就业领域为成衣和制鞋业（70万工人）、服务业（60万工人）和建筑业（20万工人），另有超过100万人出国务工。</p>	<p>越南的劳动工口约为6500万人，占总人口的70%。近年来，随着越南政府鼓励投资高附加值工业，以及中美贸易战带动大量外资涌入，越南劳工密集型工业面临其他工业竞争而流失许多工人，部份工厂（特别是需要大量劳力的制鞋厂）已纷纷转移至柬埔寨。</p>
平均 水费	0.35美元/立方米/金边市	0.50美元/立方米/胡志明市
平均 电费	0.147美元/度/工业	0.061美元/度/工业
平均 运输 成本	<p>进口（总共）：737美元 过关：373美元 文件：183美元 国内运输：181美元</p> <p>出口（总共）：610美元 过关：290美元 文件：139美元 国内运输：181美元 (2018年)</p>	<p>进口（总共）：560美元 过关：240美元 文件：120美元 国内运输：200美元</p> <p>出口（总共）：675美元 过关：375美元 文件：100美元 国内运输：200美元 (2018年)</p>



## 区位优势

Regional Advantages

### 毗邻首都

位于金边市与磅士卑省交界处，与金边市中心直线距离仅 20 公里。

### 靠近机场

距离金边国际机场 50 分钟左右车程。

### 通边达港

园区东面公路与 4 号公路连接通往距离 200 公里的西哈努克港；2 个半小时可通市区金边港码头。

### 面向国际

是柬埔寨面向东南亚各国投资企业的发展良机。

## 交通优势

Transportation Advantages

### 公路

园区东面紧邻的 51 号公路与 4 号公路交汇，往西可通往西哈努克港口城市，往东通往金边市区中心。

### 航空

金边国际机场作为柬埔寨最大的机场，是金边主要的对外门户，通航航点约 20 个，多以东亚国家和地区为主。

### 水路

西哈努克港是柬埔寨最大海港和外贸的出入门户；金边港是柬埔寨第二大港口，是产品出口国外市场的重要港口。



# 战略规划

Strategic Planning

加华工业园区国道51作为金边集中工业区域迅速崛起的载体之一，为柬埔寨经济腾飞提供有力支撑。

解决金边目前工业由城市中心区向外转移的问题。

以加华工业园区国道51开发为龙头，建立服务配套完善的高品质居住小镇，相互促进，共同发展，打造金边区域工业新城，并作为金边卫星城镇发展的新起点。

# 优惠政策

## Preferential Policy



01

以优惠的价格租赁、出售标准厂房，并根据企业需求，量身定制厂房。

02

为前期考察企业提供行程安排，酒店预订，投资咨询等“一条龙”服务。

03

提供完善的基础配套设施、提供职工宿舍、公寓、市场、休闲公园、商务办公、酒店会所、商贸会展等配套设施。柬埔寨当地生产、生活配套环境完善的产业园区，为企业营造了“引得进，留得住，发展好”的运营环境。

04

为企业提供投资申请、登记注册、报关、商检、核发原产地证明、仓储物流等“一站式”代办服务；制定产业园区入驻流程图，园区服务指南，方便入驻企业。

05

与国内及当地大专院校进行对接，向区内企业推荐适用的管理人才，并建立劳动力市场，定期在区内举办人力资源招聘会，协助企业招工。

06

引进金融机构，为企业搭建融资平台及提供各类金融服务。

07

搭建法律咨询平台，提供专业法律服务。

08

保证入驻企业的安全，园区将严格按照商务部提出的标准，制定园区管理制度，对安全监督、园容和环境卫生、环境保护、守法经营等方面进行规范。围绕日常工作和生活中突发事件的预防、预警、应急准备和应急响应，制定《安全防范机制和应急处理预案》。

# 项目基地

Project base



+ THE  
DREAM



梦

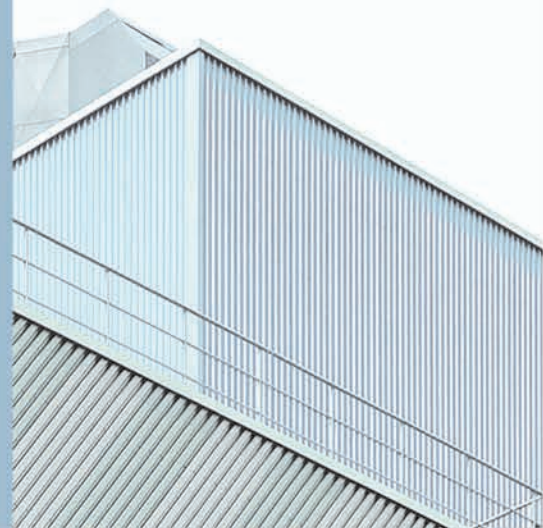
想  
起

飞

- Length 6.3 公里
- Width 3.1 公里
- Area 5.0 平方公里

# 园区规划

Industrial Park Planning



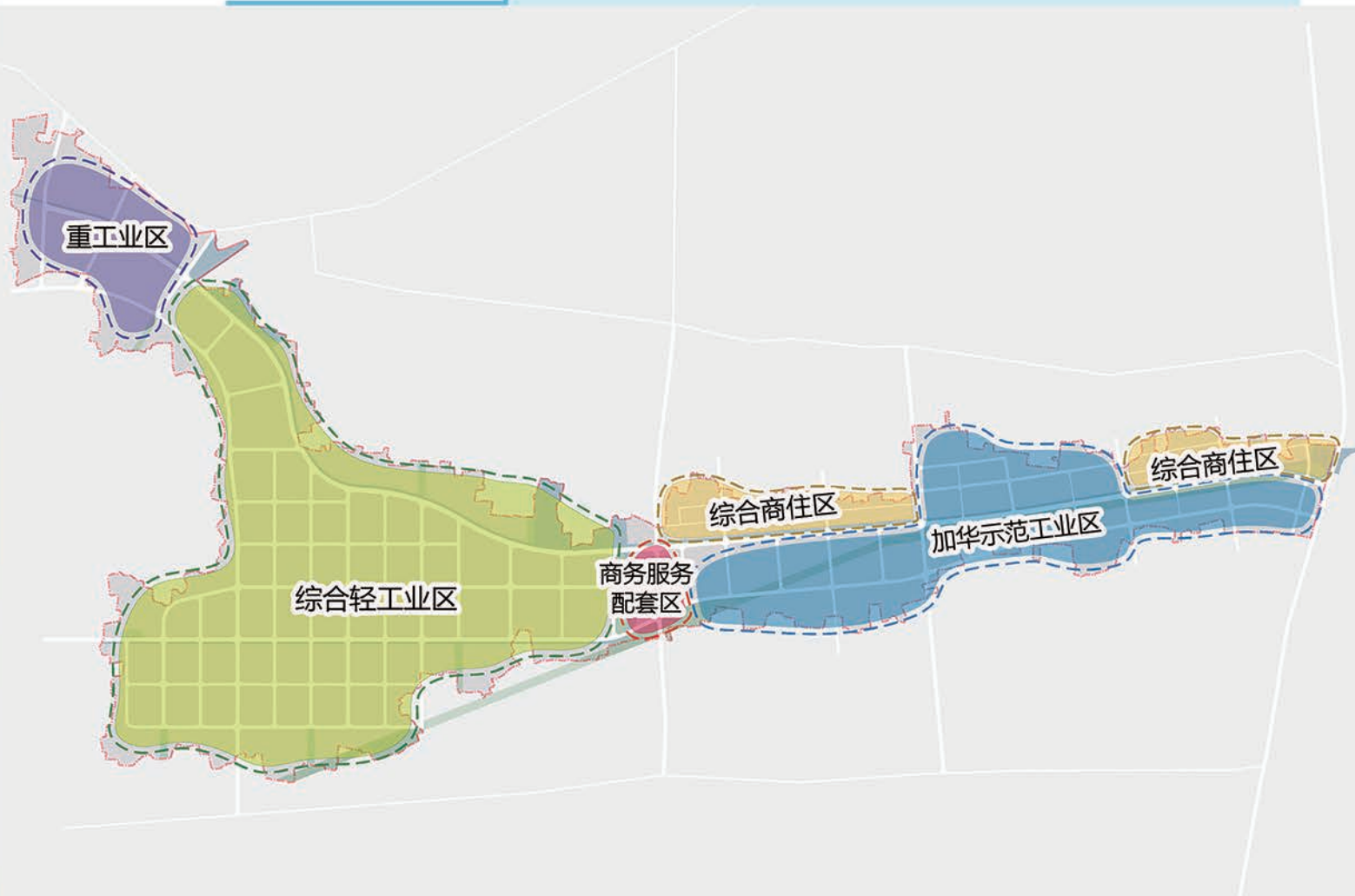
加华工业园区国道51占地面积约500公顷(7500亩)，建设以工业为主，商住为辅的现代化综合型工业园区，打造成为柬埔寨金边地区的国际化产业园新高地和承接金边市区产业往外转移的主要基地，以及金边市1小时经济圈内的工业新城。



## 功能分区

Functional Partition

加华示范工业区	承接原加华园的功能设置。主营纺织服装、服饰和鞋业、贸易市场、配套宿舍及服务设施等。
综合轻工业区	食品制造、农副食品加工、纺织服装、皮革、毛羽及其制品和鞋业、橡胶和塑料制品业等、配套宿舍及服务设施
重工业区	机械加工、机械制造
商务服务配套区	综合服务大楼、消防中心、办公研发中心
综合商住区	排屋居住、居住配套服务设施（学校、休闲中心、医疗卫生、银行金融、通讯、发电、供水系统等）、商贸展示与市场





1  
土地  
出售

2  
土地  
租赁

3  
厂房  
出租

加华工业园区国道 51 提供以上三种租、售方式供厂商选择。此外，工业园可为购置土地之厂商承建厂房，可按照客户的厂房大小、规格需求设计和建造，同时，加华银行有着雄厚的资金，可为客户购置园区土地提供融资服务，机器设备可作为抵押品向加华银行申请优惠贷款（根据银行条款）。

租售  
方式 多样

## 招商及服务

Investment attraction & Service

新园区自建水厂，并与市政水电并网，保证企业 24 小时水电供应；

园区与当地专院校进行对接，向区内企业推荐适用的管理人才，建立劳动力市场，定期在区内举办人力资源劳工招聘，协助企业招工；

园区提供专业法律服务，邀请相关单位在园区举办法律咨询会、税收政策解读会等，为入驻企业传达柬埔寨相关法律法规及手续办理流程；

园区建立完善的安保措施，确保区内企业及人员的人身、财产安全；

园区引入清关物流公司，为园区企业提供全面服务。

设施  
配套 **齐全**

# 产业集群新格局

New industrial pattern



+ THE  
INNOVATION  
大产业集群鼎创新格局

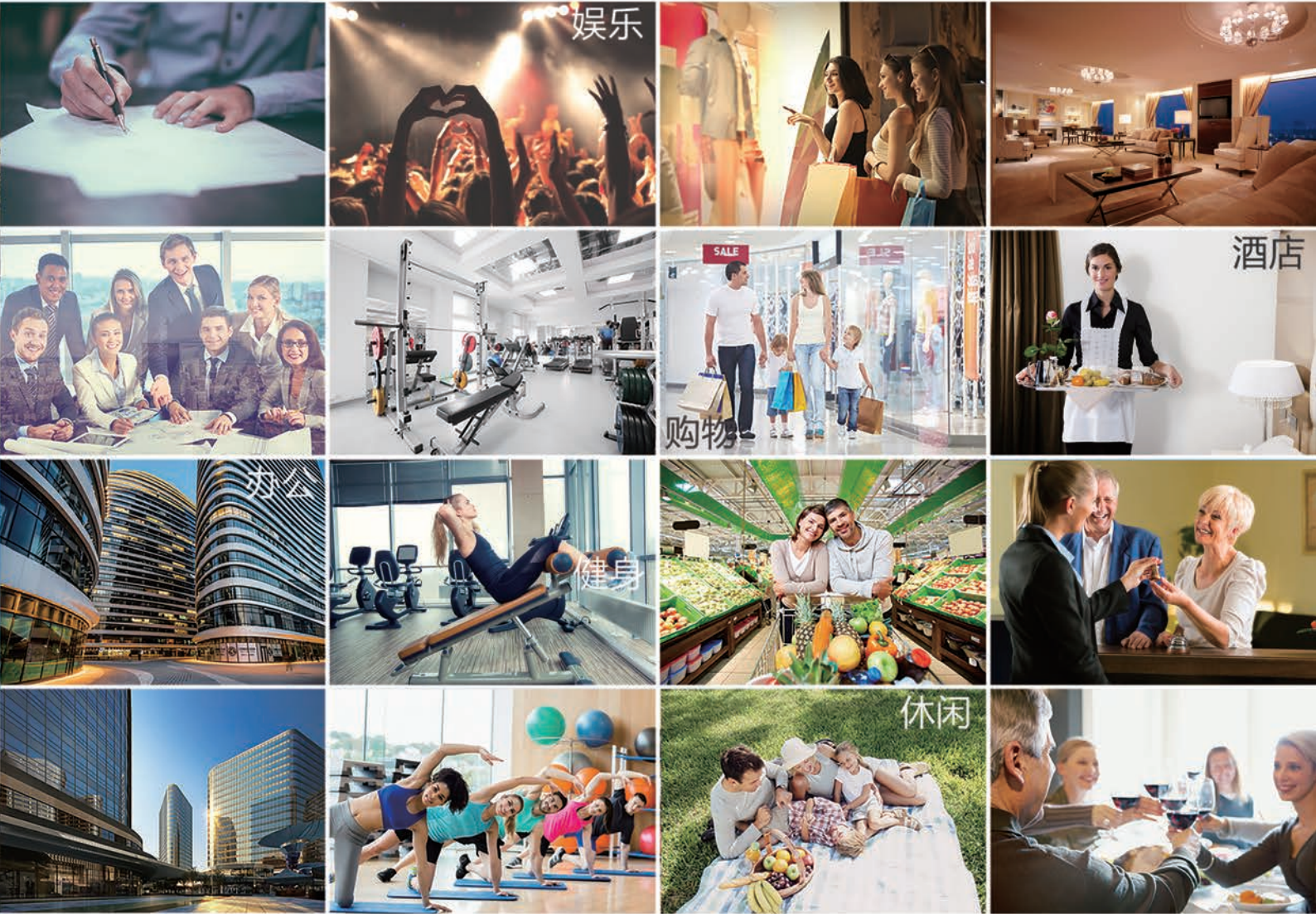
---

加华工业园区国道 51 将产业性质相近的企业引导、规划在一个区域，并将按照“靠近资源”、“保护环境”、“循环经济”、“以工哺农”、“方便物流”、“与城镇发展衔接”等理念进行，开创柬埔寨产业升级的新领域。

---

## 服务配套

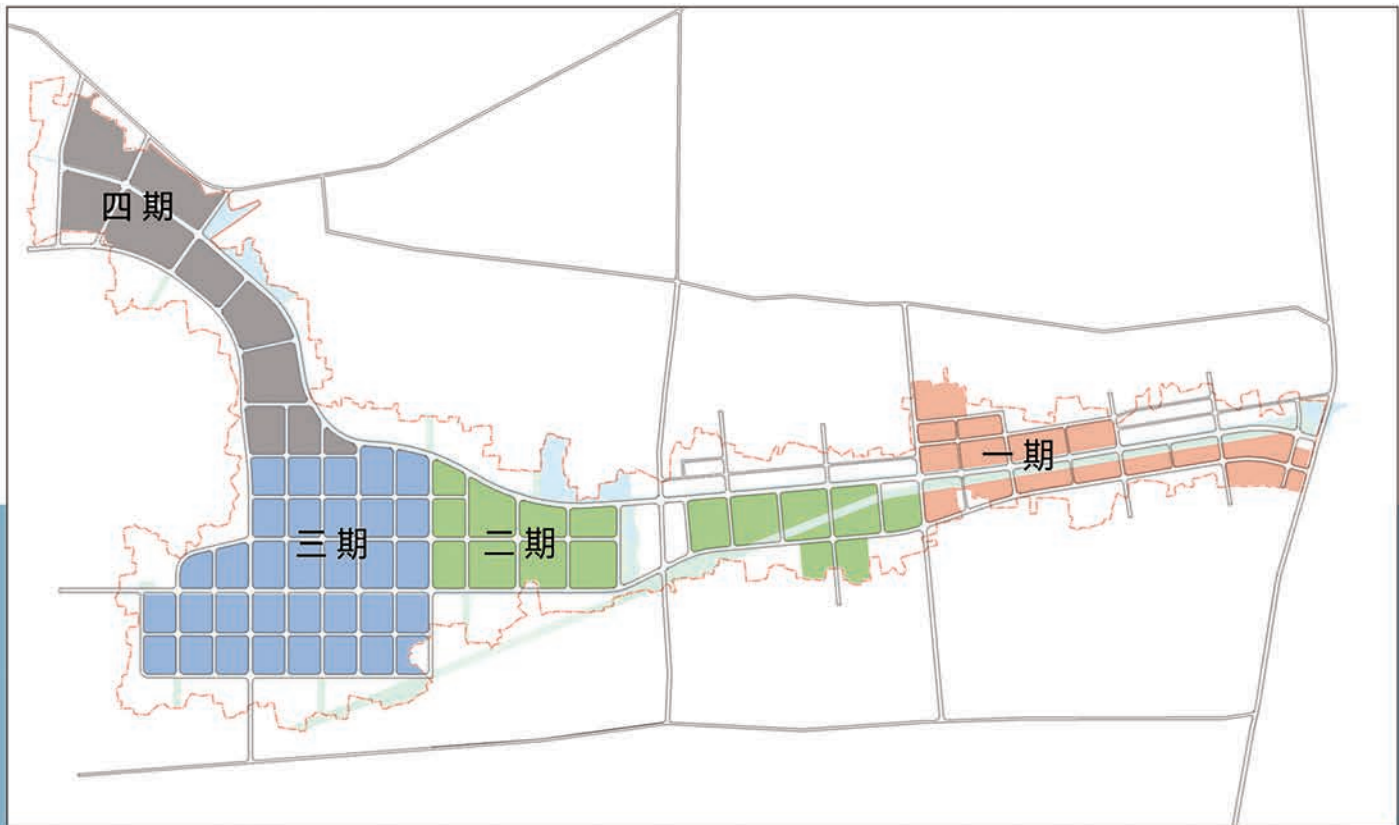
Support services



加华示范工业区、综合轻工业区、重工业区按服务半径设置配套设施，包括工人宿舍、市场、公园。其他生活需求服务可依托商务服务配套区和综合商住区。

商务服务配套区和综合商住区作为工业新城的服务配套的重要支撑，配套设施完善，居住环境品质较高。配套设施涵盖商务办公、娱乐健身、酒店会所、购物休闲等。

+ THE  
**UPGRADE**  
服务配套全面升级



## 建设时序

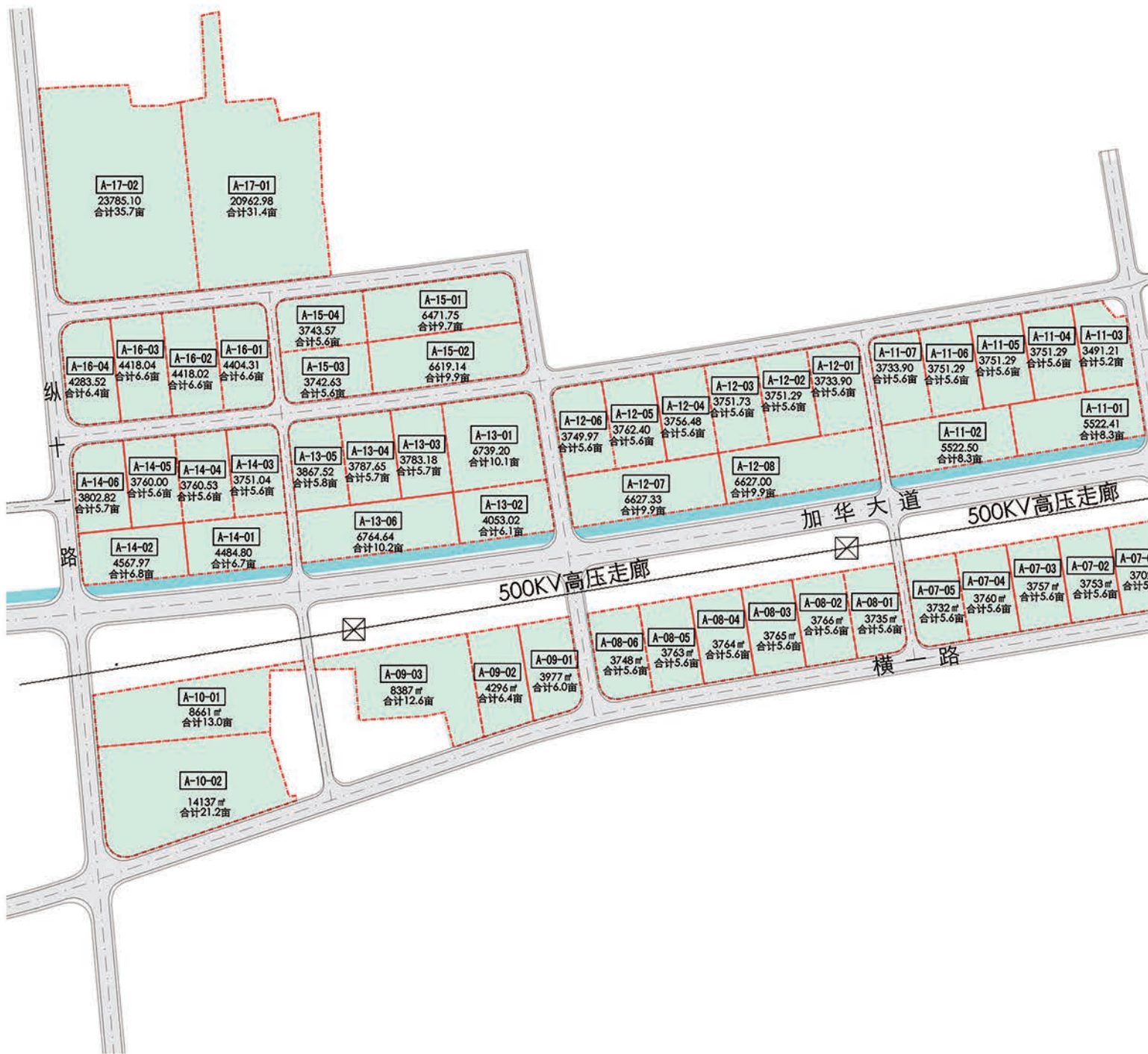
Construction sequence

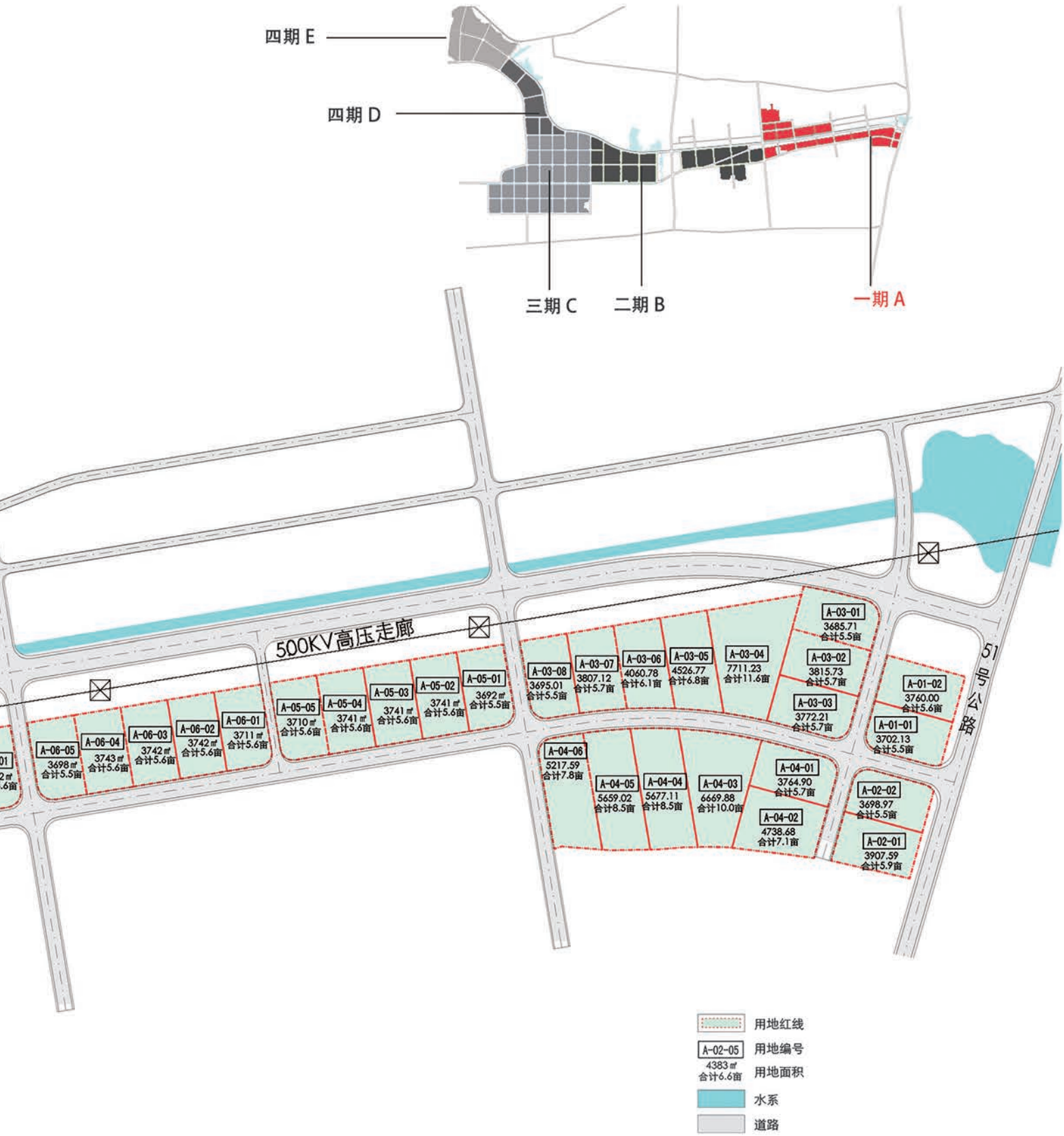
- 一 期 建 设：承接原加华园的功能设置，主营纺织服装、服饰鞋业、贸易市场、配套宿舍及服务设施等，建设综合服务大楼、消防中心、办公研发中心等商务服务配套区，同时，园区建设排屋、学校、休闲中心、医疗卫生、银行金融、通讯、发电、供水系统、商贸展示与市场等设施。
- 二期 & 三期建设：规划为综合轻工业区，有食品制造、农副食品加工、皮革、毛羽及其制品和鞋业、橡胶和塑料制品业等。
- 四 期 建 设：重工业区及少量轻工业区，重工业有机械加工、机械制造等产业。





0 50 100 200(M)





招商地块 - 一期 A



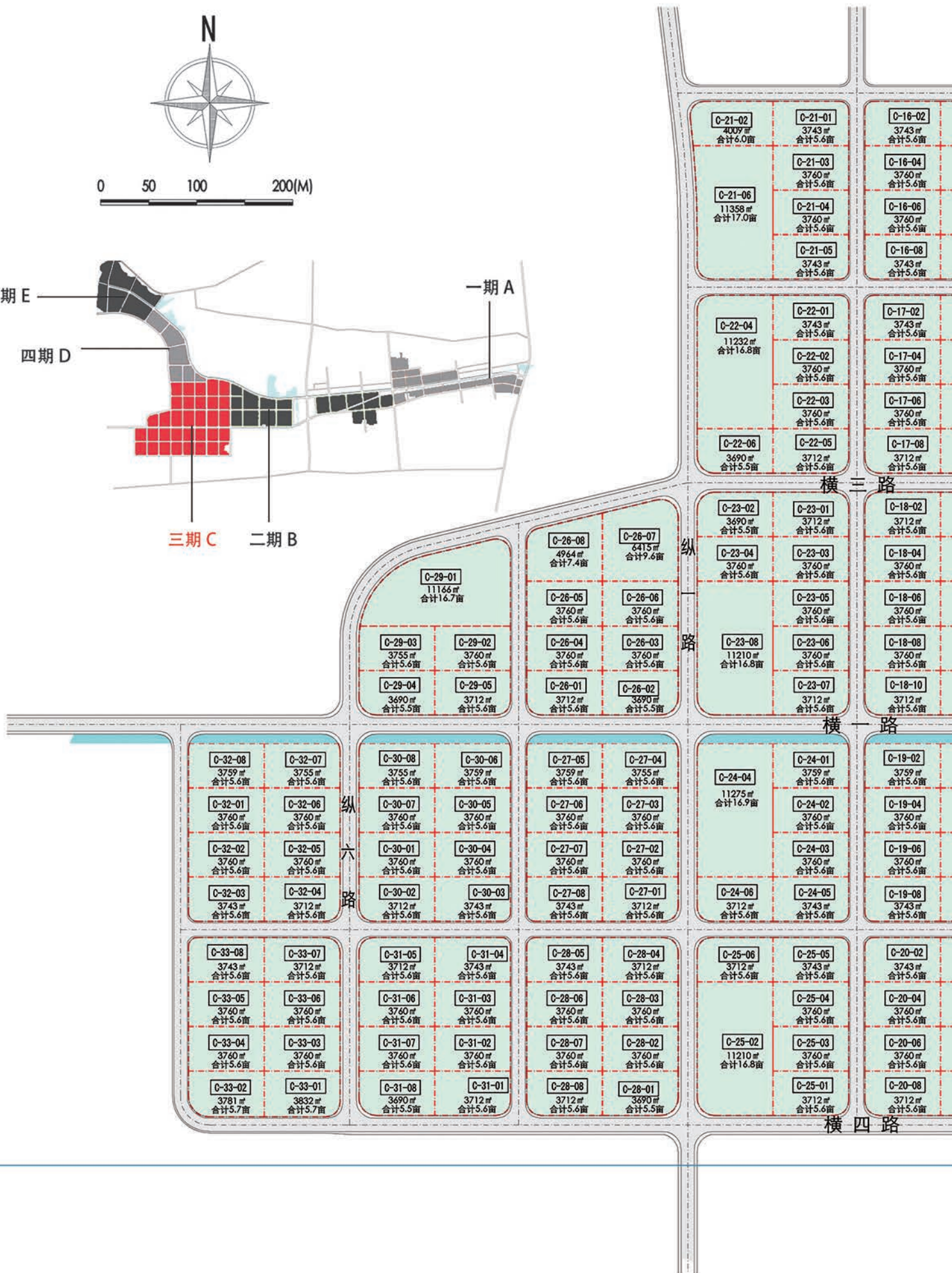
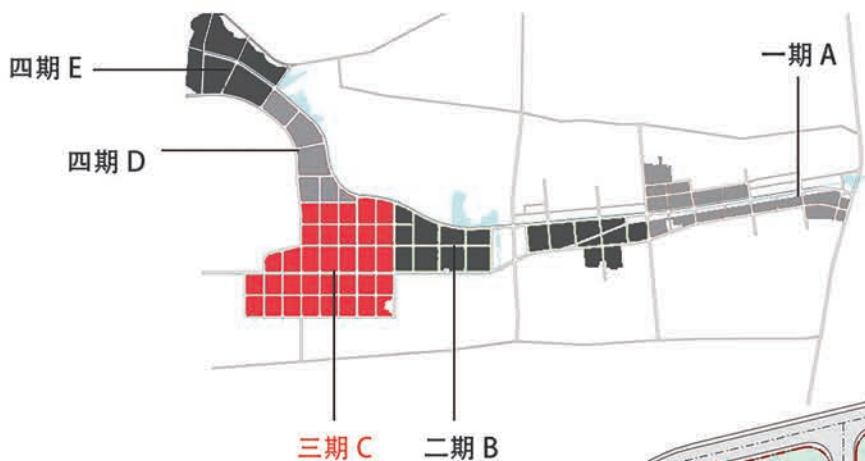
0 50 100 200(M)

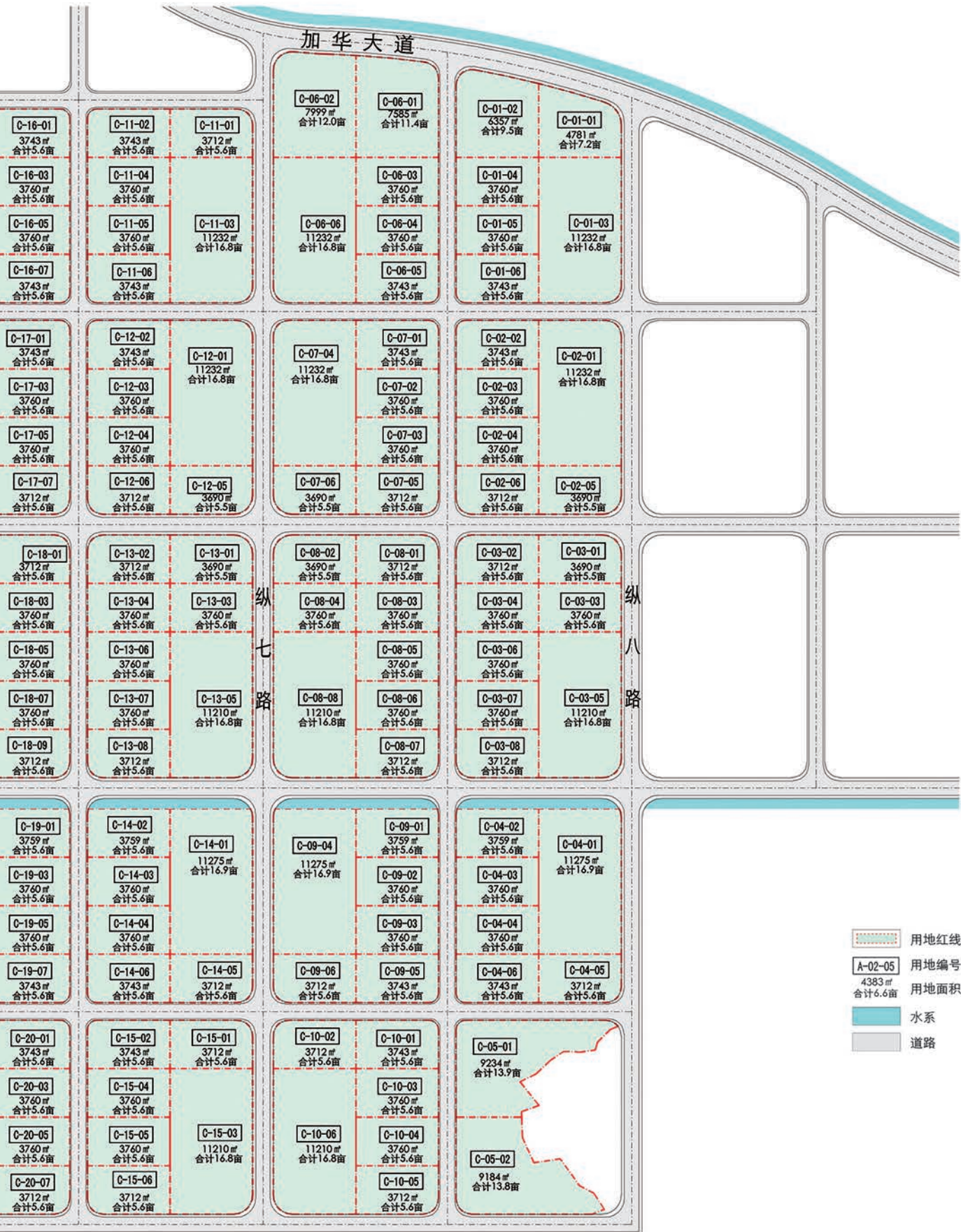




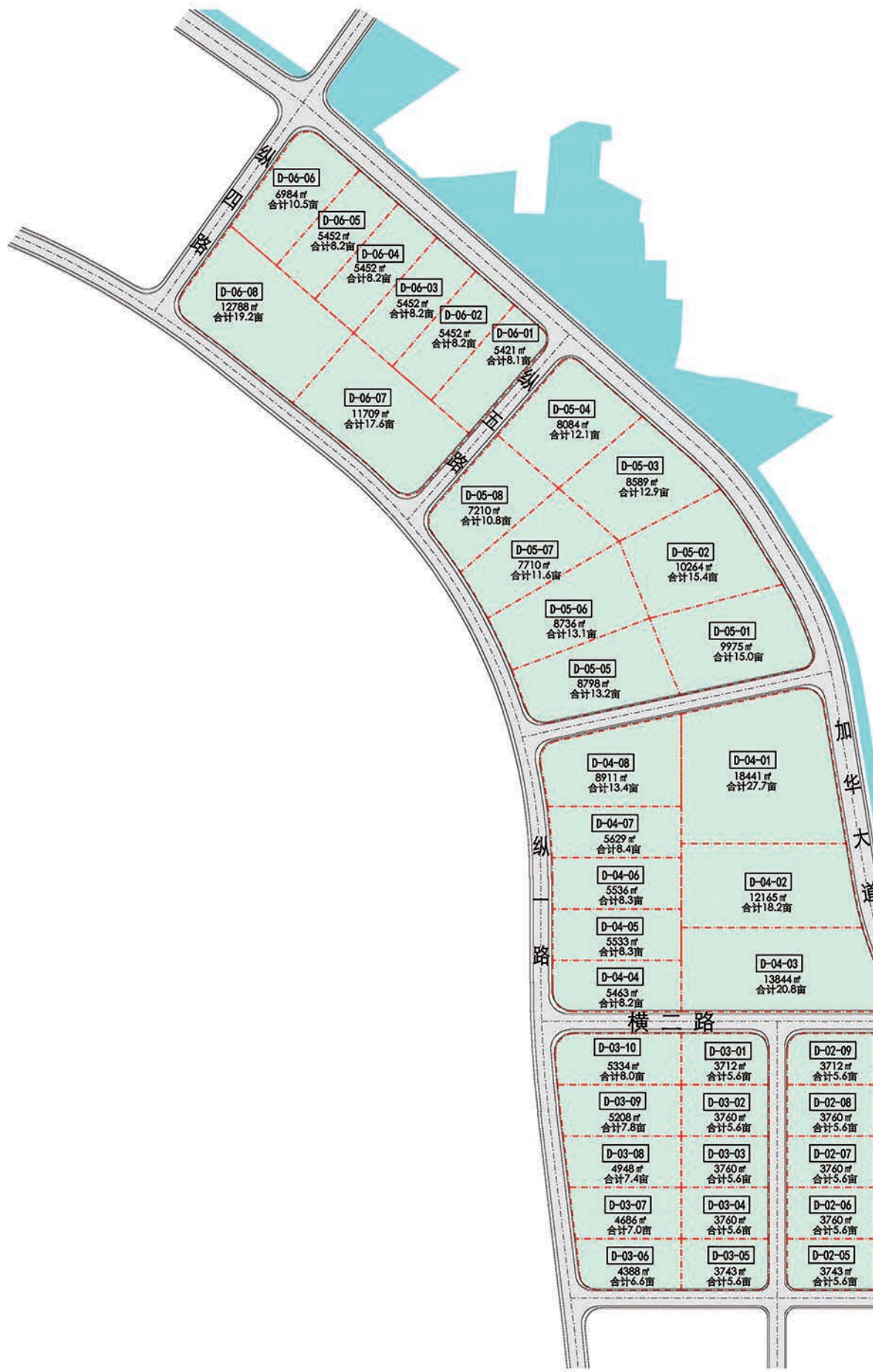


0 50 100 200(M)





招商地块 - 三期 C



D-06-06  
6984 m<sup>2</sup>  
合计10.5亩

D-06-05  
5452 m<sup>2</sup>  
合计8.2亩

D-06-04  
5452 m<sup>2</sup>  
合计8.2亩

D-06-08  
12788 m<sup>2</sup>  
合计19.2亩

D-06-03  
5452 m<sup>2</sup>  
合计8.2亩

D-06-02  
5452 m<sup>2</sup>  
合计8.2亩

D-06-01  
5421 m<sup>2</sup>  
合计8.1亩

D-06-07  
11709 m<sup>2</sup>  
合计17.6亩

D-05-04  
8084 m<sup>2</sup>  
合计12.1亩

D-05-03  
8589 m<sup>2</sup>  
合计12.9亩

D-05-08  
7210 m<sup>2</sup>  
合计10.8亩

D-05-07  
7710 m<sup>2</sup>  
合计11.6亩

D-05-02  
10264 m<sup>2</sup>  
合计15.4亩

D-05-06  
8736 m<sup>2</sup>  
合计13.1亩

D-05-01  
9975 m<sup>2</sup>  
合计15.0亩

D-05-05  
8798 m<sup>2</sup>  
合计13.2亩

D-04-08  
8911 m<sup>2</sup>  
合计13.4亩

D-04-01  
18441 m<sup>2</sup>  
合计27.7亩

D-04-07  
5629 m<sup>2</sup>  
合计8.4亩

D-04-06  
5536 m<sup>2</sup>  
合计8.3亩

D-04-02  
12165 m<sup>2</sup>  
合计18.2亩

D-04-05  
5533 m<sup>2</sup>  
合计8.3亩

D-04-04  
5463 m<sup>2</sup>  
合计8.2亩

D-04-03  
13844 m<sup>2</sup>  
合计20.8亩

D-03-10  
5334 m<sup>2</sup>  
合计8.0亩

D-03-01  
3712 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-02-09  
3712 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-03-09  
5208 m<sup>2</sup>  
合计7.8亩

D-03-02  
3760 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-02-08  
3760 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-03-08  
4948 m<sup>2</sup>  
合计7.4亩

D-03-03  
3760 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-02-07  
3760 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-03-07  
4686 m<sup>2</sup>  
合计7.0亩

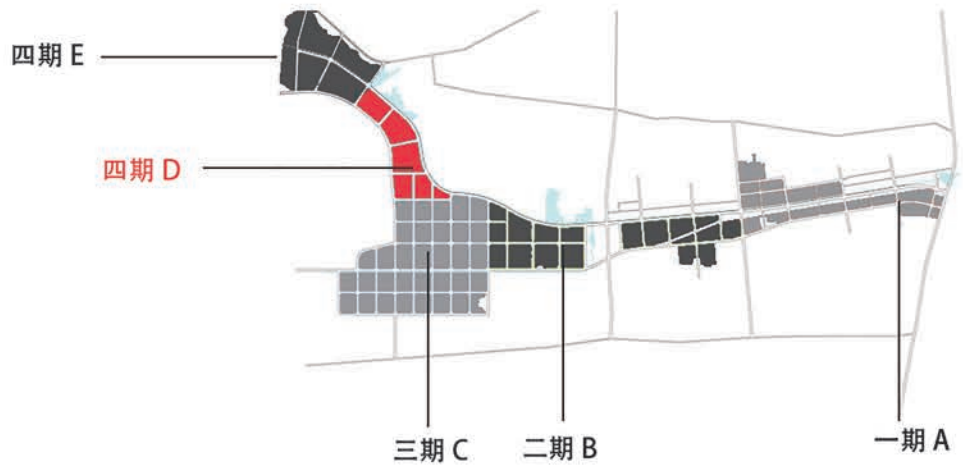
D-03-04  
3760 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-02-06  
3760 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-03-06  
4388 m<sup>2</sup>  
合计6.6亩

D-03-05  
3743 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

D-02-05  
3743 m<sup>2</sup>  
合计5.6亩

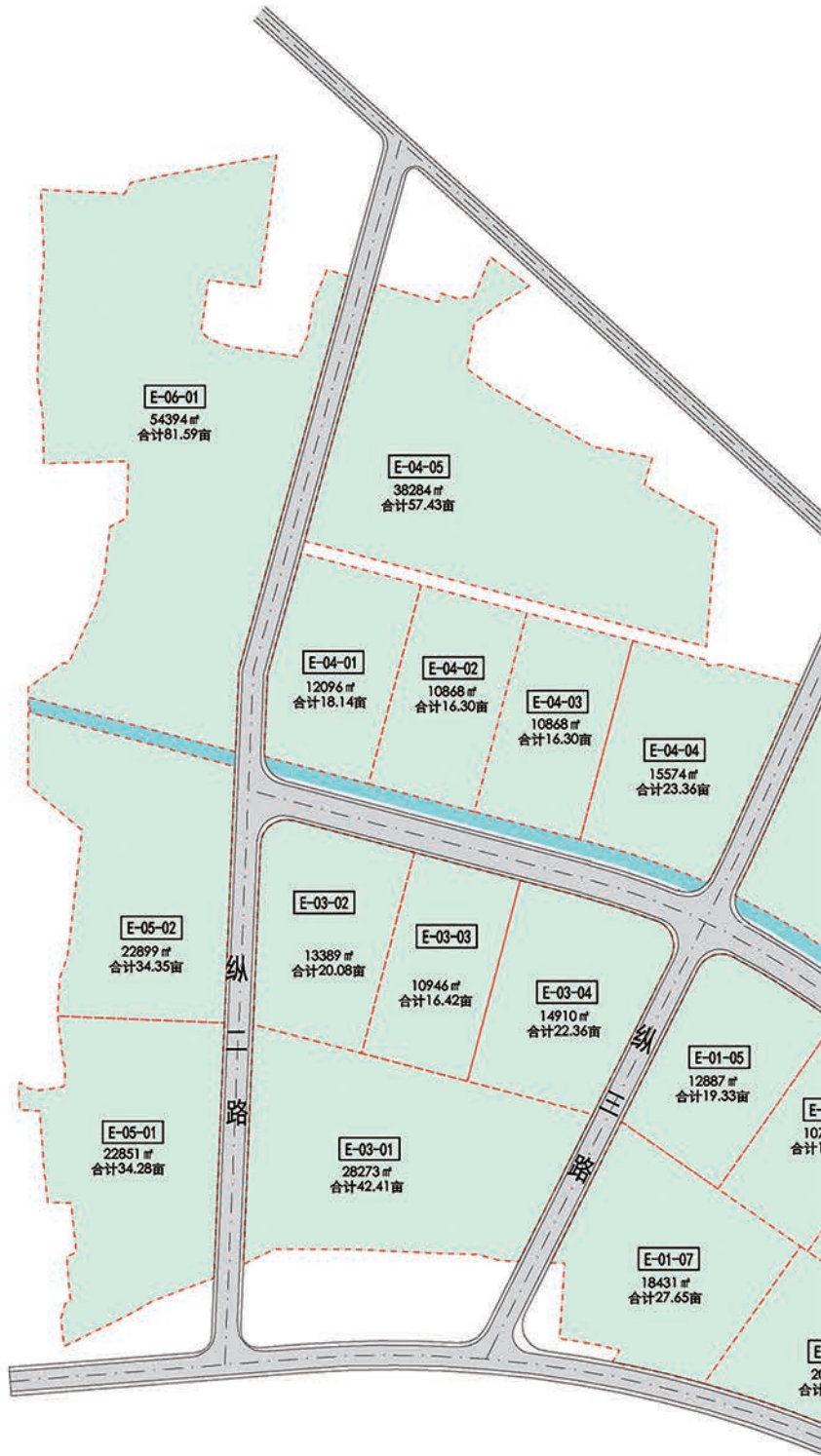
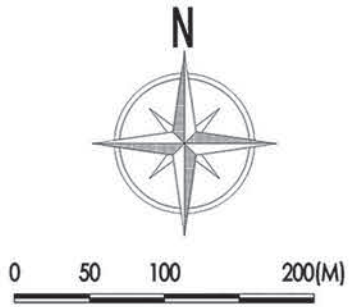


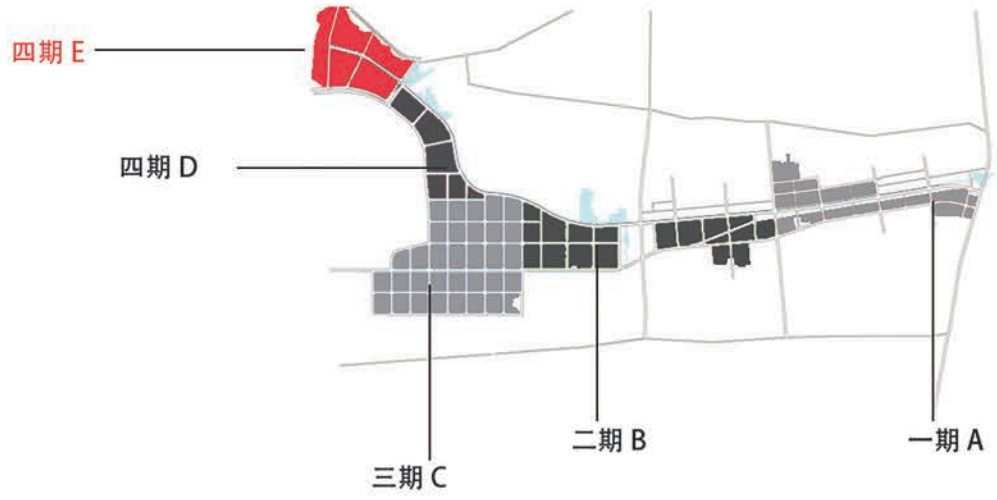
0 50 100 200(M)

-  用地红线
-  用地编号
-  4383 m<sup>2</sup>
-  合计6.6亩
-  水系
-  道路



招商地块 - 四期 D





- 用地红线
- 用地编号  
4383 m<sup>2</sup>  
合计6.6亩
- 水系
- 道路

招商地块 - 四期 E



# 企业愿景

VISION  
Enterprise

缔造柬埔寨第一

培育最具投资价值的工业园区

构建一流完备的服务配套体系

实现“一站式”产业链，高效创造高价值

打造投资商良好的品牌信誉

以资本的模式实现工业园资源的最大价值









## 加华集团竭诚欢迎您！

加华工业园区 国道51  
CANADIA INDUSTRIAL PARK NR 51



招商热线

Merchants Hotline:

+855-11669505 /微信号 (Wechat) : 85511669505 彭经理  
+855-98385511 /微信号 (Wechat) : daqi101068 刘经理  
+855-712674333 /微信号 (Wechat) : teseng888 郑经理

邮 箱: peng3472@163.com

seng.te@canadiabank.com.kh

公司地址: No.315, Ang Doung St. Corner Monivong Blvd, Phnom Penh, Cambodia.  
柬埔寨, 金边市, 莫尼旺大道315号

专业 专注 专心

服务至上, 真挚服务, 只为您的满意